

**Münchener Volkstheater GmbH (MVT);
Standortentscheidung;
Bericht Standortuntersuchung und Machbarkeitsstudie, Nutzerbedarfsprogramm**

Grundsatzbeschluss

- **Das Volkstheater dauerhaft sichern – auch alternative Standorte prüfen**
Antrag Nr. 08-14 / A 03344 der SPD-Stadtratsfraktion und der Fraktion Bündnis 90/
Die Grünen/RL vom 23.05.2012
- **Standortgutachten und Machbarkeitsstudie für das Münchener Volkstheater**
Antrag Nr. 08-14 / A 04001 von der CSU-Stadtratsfraktion vom 29.01.2013
- **Volkstheater in der Großmarkthalle realisieren**
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 00319 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 06 -
Sendling vom 01.09.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / 00928

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 17.12.2014
Öffentliche Sitzung

Kurzübersicht
zum beiliegenden Beschluss

Anlass	<p>Der aktuelle Mietvertrag zwischen der MVT und dem Eigentümer der Immobilie, dem Bayerischen Fußballverband (BFV), läuft noch bis 31.12.2020. Der Spielbetrieb kann bis dahin in der Briener Straße fortgesetzt werden. Nachdem zwischenzeitlich die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie sowie das vorläufige Nutzerbedarfsprogramm vorliegen, kommt das Kulturreferat unter Bezugnahme auf die Beschlussvorlage vom 19.02.2014 seinem Auftrag zur Folgeberichterstattung an die Vollversammlung des Stadtrats zum aktuellen Sachstand hiermit nach.</p> <p>Darüber hinaus sind Anlass der Vorlage die o. g. Stadtratsanträge Nr. 08-14 / A 03344 vom 23.05.2012 und Nr. 08-14 / A 04001 vom 29.01.2013 sowie der BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00319 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 06 - Sendling vom 01.09.2014.</p>
Inhalt	<p>Dem Münchener Stadtrat wird empfohlen, auf Grundlage der Machbarkeitsstudie die weiteren städtischen Standortplanungen auf die alternativen Standorte „Viehhof im Schlachthof“ und „Großmarkthallen“ auszurichten und das vorläufige Nutzerbedarfsprogramm der MVT zu genehmigen.</p>

Gesamtkosten/ Gesamterlöse	Im Rahmen dieser Beschlussvorlage ist keine Entscheidung über die Bereitstellung zusätzlicher Mittel aus dem Hoheitshaushalt erforderlich.
Entscheidungsvorschlag	<ol style="list-style-type: none"> 1. Die im Vortrag beschriebene Vorgehensweise wird zustimmend zur Kenntnis genommen. 2. Der Bericht zur Standortuntersuchung und Machbarkeitsstudie für die Münchner Volkstheater GmbH wird zur Kenntnis genommen. 3. Das Kulturreferat wird beauftragt, die Planungen am Standort „Viehhofgelände“ als einen möglichen Standort für das Münchner Volkstheater zu vertiefen. Ziel ist es, ein Vorbeurteilungsverfahren vorzubereiten. 4. Parallel zu den Planungen für den Standort „Viehhofgelände“ wird das Kulturreferat beauftragt, gemeinsam mit dem Kommunalreferat für den Standort „Großmarkthallen“ eine Funktions- und Machbarkeitsstudie zu beauftragen. 5. Das für die Münchner Volkstheater GmbH vorgelegte vorläufige Nutzerbedarfsprogramm (Anlage 2) wird genehmigt. 6. Das als Anlage 2 beiliegende vorläufige Nutzerbedarfsprogramm für die Münchner Volkstheater GmbH dient als Basis für die weiteren Planungsschritte: <ul style="list-style-type: none"> - Die Realisierung erfolgt gemeinsam mit dem Kommunalreferat. - Das Kommunalreferat wird beauftragt, mit dem Referat für Stadtplanung die planungsrechtlichen Voraussetzungen am Standort „Viehhof im Schlachthof“ herbeizuführen. 7. Das Kulturreferat wird beauftragt, gemeinsam mit dem Kommunalreferat und dem Baureferat ein Konzept auszuarbeiten, unter welchen Voraussetzungen eine Realisierung des Neubaus und die Aufnahme des Spielbetriebs des Volkstheaters bis 2020 am Standort Viehhof zu erreichen ist. 8. Der im Rahmen der Vollversammlung des Stadtrats vom 02.05.2013 behandelte Antrag Nr. 08-14 / A 03344 vom 23.05.2012 der SPD-Stadtratsfraktion/Fraktion Bündnis 90/Die Grünen/RL bleibt weiterhin geschäftsordnungsgemäß aufgegriffen.

	<p>9. Der im Rahmen der Vollversammlung des Stadtrats vom 02.05.2013 behandelte Antrag Nr. 08-14 / A 04001 vom 29.01.2013 der CSU-Stadtratsfraktion bleibt weiterhin geschäftsordnungsgemäß aufgegriffen.</p> <p>10. Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 06 Sendling Nr. 14-20 / B 00319 vom 01.09.2014 ist damit satzungsgemäß aufgegriffen.</p>
Stichwort(e) zur Vorlage	Münchner Volkstheater GmbH; MVT; Nutzerbedarfsprogramm; Machbarkeitsstudie; Prüfung Standort „Viehhof im Schlachthof“ und „Markthallen“